



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

III^A DIREZIONE – VIABILITA' METROPOLITANA
Servizio Manutenzione Stradale zona Omogenea Tirrenica Centrale Eolie

C.I.G. :

C.U.P.: B66G24000310003

PROGETTO ESECUTIVO

Lavori di manutenzione ordinaria relativi all'esecuzione di interventi urgenti per la finalità antincendio, tutela ambientale e sicurezza stradale lungo le SS.PP. e SS.PP. AA. Nel Comune di Lipari.

ALLEGATI :

1. RELAZIONE TECNICA
2. ANALISI PREZZI
3. ELENCO PREZZI UNITARI
4. STIMA COSTI SICUREZZA
5. STIMA COSTI DELLA MANODOPERA
6. CRONOPROGRAMMA
7. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
8. QUADRO TECNICO ECONOMICO

9. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
10. FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
11. SPECIFICA SS.PP. DA STRADARIO

ALLEGATO : 10

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Messina, 29/07/2024

Il Progettista :

F.to Geom. F. Pullella

Approvazioni:

Validazione n. 22 in data **02/08/2024**
ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023

IL R.U.P

F.to Geom. Sergio CASTORINA



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

III DIREZIONE - Viabilità Metropolitana
Servizio Manutenzione Stradale zona Omogenea Tirrenica Centrale Eolie

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Lavori di manutenzione ordinaria relativi all'esecuzione di interventi urgenti per la finalità antincendio, tutela ambientale e sicurezza stradale lungo le SS.PP. e SS.PP. AA. nel Comune di Lipari.

Art. 1 CONDIZIONI GENERALI

Le condizioni generali di appalto sono sancite dal Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici D.lgs n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni e dal Decreto Legislativo n° 36/2023 che l'impresa dichiara di conoscere ed osservare.

Art. 2 CONDIZIONI D'APPALTO E OGGETTO DELL'APPALTO

Le condizioni generali di appalto nonché il suo oggetto e la descrizione dei lavori sono regolate dal presente Foglio Patti e Condizioni dalla descrizione dei lavori, dall'elenco prezzi, dal computo metrico estimativo, che qui si intendono riportati come parte integrante del presente articolo.

1. L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di cui al comma 2.

2. L'intervento è così individuato:

a) denominazione conferita dalla Stazione appaltante:

Lavori di manutenzione ordinaria relativi all'esecuzione di interventi urgenti per la finalità antincendio, tutela ambientale e sicurezza stradale lungo le SS.PP. e SS.PP. AA. nel Comune di Lipari.

b) descrizione sommaria: il lavoro consiste nella decespugliazione dei margini laterali e ricolmo di buche esistenti, per il miglioramento del transito in sicurezza.

c) ubicazione: i lavori interessano le SS.PP. e le SS.PP. A. ricadenti nel Comune di Lipari.

3. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal foglio patti e condizioni, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

4. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi; trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

5. Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n° 136 del 2010 e dell'articolo 65, comma 4, è stato acquisito il seguente codice :

Codice Unico di Progetto (CUP): B67H24001520003

Codice identificativo della gara (CIG):

Art. 3 IMPORTO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei LAVORI, è di € **40.000,00** di cui € **30.369,46** per lavori al netto del ribasso d'asta del 20 %, comprensivo dei costi della sicurezza (€ 1,704,42); le Somme a Disposizione sono pari a € **9.630,54**.

Art. 4 LAVORI A MISURA, DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI:

Con riferimento all'importo lordo dei lavori di cui sopra, la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare risulta così riassunta nel seguente prospetto;

1 – Lavori di decespugliazione e ricolmo buche € 28.155,00

2 – Maggiorazione per isoli minori € 5.971,88

3 – Sicurezza € 1.704,42

SOMMANO € 35.831,30

Art. 5 VARIAZIONE DEGLI IMPORTI

Le cifre del precedente prospetto, che indicano gli importi presuntivi delle diverse categorie di lavoro e delle diverse opere, assoggettati al medesimo ribasso di asta, potranno variare tanto in più quanto in meno (e ciò sia in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni a seguito di modifiche, aggiunte o soppressioni che l'Amministrazione appaltante riterrà necessario od opportuno apportare al progetto) nei limiti e con le prescrizioni di cui agli artt. 10 e 12 del vigente Capitolato Generale adottato con D.M. 19 aprile 2000, n° 145.

Art. 6 DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere che formano oggetto del presente appalto possono riassumersi come appresso: conglomerati bituminosi.

Art. 7 TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI-PENALE PER IL RITARDO

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto, resta fissato in giorni **60 (sessanta)** naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data della consegna.

In caso di ritardata ultimazione, la penale di cui all'art. 22 del Capitolato Generale rimane stabilita nella misura dello 0,1 % dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo. Tanto la penale, quanto il rimborso delle maggiori spese di assistenza, insindacabilmente valutate queste ultime dalla Direzione Lavori, verranno senz'altro iscritte a debito dell'Appaltatore negli atti contabili.

Qualora il ritardo nell'adempimento determina un importo massimo della penale superiore al 10 % dell'ammontare netto contrattuale, il responsabile del procedimento promuove l'avvio delle procedure previste dall'art. 136 del Codice.

Non saranno concesse proroghe al termine di ultimazione, salvo che nei casi espressamente contemplati dal succitato Capitolato Generale e per imprevedibili casi di effettiva forza maggiore, ivi compresi gli scioperi di carattere provinciale, regionale o nazionale.

Art. 8 PAGAMENTI

In conformità a quanto disposto dall'art. 29 del Capitolato Generale e dall'art. 141 del Regolamento, all'Appaltatore sarà corrisposto il pagamento al raggiungimento di ogni 30 % dell'importo lordo dei lavori, accertata e certificata dalla Direzione. previo le trattenute contrattuali di pagamento che verranno svincolate successivamente alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione (C.R.E.) che verrà predisposto entro 90 giorni dalla fine dei lavori a seguito dell'acquisizione da parte dell'Ufficio Tecnico di tutte le certificazioni necessarie.

Successivamente alla C.R.E. si provvederà allo svincolo di tutte le garanzie previste per legge. Eventuali manchevolezze che si dovessero constatare l'Impresa dovrà procedere senza indugio ai ripristini necessari senza poter avanzare nessuna pretesa. Si precisa inoltre ove l'Ufficio Tecnico certifichi che non sono state rispettate in tutto od in parte le norme del presente Foglio Patti e Condizioni, i termini di pagamento resteranno sospesi senza che la Ditta Appaltatrice possa vantare risarcimento alcuno.

Art. 9 OSSERVANZA DEL CAPITOLATO E LEGGI

Per tutto quanto non previsto si farà riferimento alle vigenti disposizioni di Legge ed a quelle del Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici (D.Min.19/04/2000) , del D.Lgs 36/2023 e le disposizioni in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro (D.Lgs 81/2008 s.m.i.).

Pertanto l'impresa sarà tenuta a trasmettere alla stazione appaltante successivamente prima dell'affidamento dei lavori i seguenti documenti:

- cauzione definitiva nei modi e nei termini indicati dall'art. 75 D.lgs n 163 e successive modificazioni ed integrazioni
- documentazione relativa al D.lgs. 81/2008 e di sicurezza ambienti di lavoro

Art. 10 GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 % dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 % , la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 % ; ove il ribasso sia superiore al 20 % , l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 % .

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1, prevista con le modalità di cui all'articolo 75, comma 3, del Codice, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui

all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Si richiama l'art. 11, comma 3, lett. a), del D.P.R.S. 13/2012.

La cauzione garantisce l'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dalla stazione appaltante, delle spese sostenute per il completamento dei lavori nel caso di rescissione del contratto, del pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore, fatto salvo, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

Art. 11 TUTELA DEI LAVORATORI

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto progressivo dei lavori, è operata una ritenuta dello 0,50 % .

Dell'emissione di ogni certificato di pagamento, il responsabile del procedimento, provvede a dare comunicazione nelle forme previste per legge allo Sportello Unico Previdenziale della Cassa Edile di Messina.

L'Amministrazione dispone il pagamento, a valere sulla ritenute suddette, di quanto dovuto per le inadempienze accertate dagli Enti competenti che ne richiedano il pagamento nelle forme di legge.

Le ritenute possono essere svincolate solo in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'approvazione del collaudo provvisorio, fatta salva la regolarità contributiva rilasciata dal suddetto Sportello Unico.

Art. 12 ELEZIONE DEL DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Ai sensi dell'art. 2, comma 1 del Capitolato Generale d'Appalto, l'esecutore del contratto elegge il proprio domicilio legale, per tutta la durata dell'appalto, presso l'indirizzo apposto nella domanda di partecipazione alla gara, per cui tutte le intimazioni, assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione verranno effettuate al suddetto domicilio.

Art. 13 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE. RESPONSABILITA'

Oltre gli oneri previsti dal Capitolato Generale e agli altri indicati nel presente Foglio Patti e Condizioni e nella descrizione dei lavori, saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

1. l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'appaltatore a termini di contratto;
2. le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato;
3. a pulizia del cantiere e delle vie di transito e di accesso allo stesso, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto lasciati da altre ditte;
4. la fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna del cantiere;
5. la predisposizione del personale e degli strumenti necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni, prove e controlli dei lavori tenendo a disposizione della DL i disegni e le tavole per gli opportuni raffronti e controlli, con divieto di darne visione a terzi e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni e i modelli avuti in consegna;
6. l'adozione nel compimento di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'appaltatore, restandone sollevati la Stazione appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori.
7. gli adempimenti della legge n. 1086 del 1971, al deposito della documentazione presso l'ufficio competente e quant'altro derivato dalla legge sopra richiamata;
8. l'ottemperanza alle prescrizioni previste dal DPCM del 1 marzo 1991 e successive modificazioni in materia di esposizioni ai rumori;
9. l'installazione di idonei dispositivi e/o attrezzature per l'abbattimento della produzione delle polveri durante tutte le fasi lavorative, in particolare nelle aree di transito degli automezzi;
10. Ai sensi dell'articolo 4 della legge n. 136 del 2010 la proprietà degli automezzi adibiti al trasporto dei materiali per l'attività del cantiere deve essere facilmente individuabile; a tale scopo la bolla di consegna del materiale deve indicare il numero di targa dell'automezzo e le generalità del proprietario nonché, se diverso, del locatario, del comodatario, dell'usufruttuario o del soggetto che ne abbia comunque la stabile disponibilità;
11. L'appaltatore è altresì obbligato:
 - a) ad intervenire alle misure, le quali possono comunque essere eseguite alla presenza di due testimoni se egli, invitato non si presenta;
 - b) a firmare i libretti delle misure, i brogliacci e gli eventuali disegni integrativi, sottopostogli dalla DL, subito dopo la firma di questi;
 - c) a consegnare alla DL le note relative alle giornate di operai, di noli e di mezzi d'opera, nonché le altre provviste somministrate, per i lavori previsti e ordinati in economia nonché a firmare le relative liste settimanali sotto postegli dalla DL.

12. L'appaltatore deve produrre alla DL un'adeguata documentazione fotografica relativa alle lavorazioni non più verificabili dopo la loro esecuzione oppure a richiesta della DL. La documentazione fotografica, a colori e in formati riproducibili agevolmente, recante in modo automatico e non modificabile la data e l'ora nelle quali sono state fatte le relative riprese.

TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE DA PARTE DELL'IMPRESA